



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
3. Ст-80/2020
22. септембра 2021. године
Београд, ул. Масарикова бр. 2

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
ПОТВРДА О ПРАВОСНАЖНОСТИ
Ова одлука постала је правоснажна
дана 08. 10. 2021 године.

БЕОГРАД

12.10.2021



ИЗО
БАНКАРНИНЕ
ПИСАРИНЕ

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Наталија Пејић – Кордић, одлучујући у поступку стечаја над стечајним дужником **Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају**, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, МБ 07469888, ПИБ 100279563, на завршном рочишту одржаном дана 22.09.2021. године, донео је

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ Завршни рачун стечајног управника стечајног дужника **Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају**, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, МБ 07469888, ПИБ 100279563, од 21.07.2021. године.

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ награда стечајном управнику стечајног дужника **Максиму Андрићу** из Београда, за намирење стечајних поверилаца по решењу о главној деоби стечајне масе од 17.05.2021. године у износу од 1.428.523,57 динара.

III ОДОБРАВА СЕ РЕЗЕРВАЦИЈА СРЕДСТАВА за трошкове стечајног поступка и обавезе стечајне масе, за период до закључења стечајног поступка у укупном износу од 248.951,88 динара и за период по закључењу стечајног поступка у укупном износу од 1.451.061,65 динара.

IV ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над стечајним дужником – правним лицем **Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају**, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, МБ 07469888, ПИБ 100279563.

V НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак над **Стечајном масом Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају**, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, коју чине:

-новчана средства на рачуну стечајног дужника број 205-353625-05 који се води код „Комерецијалне банке“ а.д. Београд, која на дан 30.06.2021. године износе 1.707.035,28 динара;

-правноснажно утврђено потраживање у стечајном поступку који се води против стечајног дужника **ХОЛДИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРВА ИСКРА А.Д. БАРИЧ“** у стечају, на основу Решења овог суда б. Ст. 7/2016 од 16.01.2019. године којим је у целости утврђено необезбеђено потраживање стечајног дужника „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, Београд, у укупном износу од 92.127.776,57 динара, сврстано у III исплатни ред;

-уписане хипотеке на: 1) стану број 7, у објекту број 1, у Београду, у Булевару ослобођења бр. 6, постојећи на катастарској парцели 1146, уписано у лист непокретности 277 КО Савски венац, чији је власник било привредно друштво Прва искра-Инжењеринг д.о.о., Београд, Булевар ослобођења бр. 6; 2) стану број 2, у објекту број 1, у Београду, у Булевару ослобођења бр. 6, постојећи на катастарској парцели 1146, уписано у лист непокретности 277 КО Савски венац, чији је власник ОРГАНИКА БХ ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ, САРАЈЕВО. Хипотеке су уписане на основу горе наведеног потраживања у парничном и извршном поступку у периоду пре отварања стечаја над главним дужником ХОЛДИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРВА ИСКРА А.Д. БАРИЧ“.

VI ИМЕНУЈЕ СЕ за заступника Стечајне масе Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, стечајни управник Максим Андрић из Београда.

VII НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику Максиму Андрићу из Београда, да код Агенције за привредне регистре РС из Београда, ул. Бранкова бр. 25, изврши регистрацију Стечајне масе Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, у Регистру стечајних маса, као и да код осталих надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези додељивања Стечајној маси Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, новог матичног броја, новог пореског идентификационог броја, као и да отвори нови текући рачун Стечајне масе Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, и да на новоотворени рачун Стечајне масе пренесе сва постојећа новчана средства са рачуна стечајног дужника и по преносу средстава да угаси текући рачун стечајног дужника и да изврши упис наведених промена у регистре надлежних органа, по правноснажности овог решења.

VII НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре, из Београда, ул. Бранкова бр. 25, да изврши брисање стечајног дужника Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, МБ 07469888, ПИБ 100279563, по правноснажности овог решења.

VIII НАЛАЖЕ СЕ Министарству финансија – Пореској управи, филијала Врачар, да угаси порески идентификациони број стечајног дужника 100279563, из јединственог регистра пореских обвезника, по правноснажности овог решења.

IX НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да угаси рачун стечајног дужника број 310-0000000013953-64 који се води код „NLB banka“ а.д. Београд, 205-0000000353625-05 који се води код „Комерцијална банка“ а.д. Београд, 285-2031000000031-14 који се води код „Sberbank Srbija“ а.д. Београд, 165-0000000000898-67 који се води код „Addiko Bank“ а.д. Београд, по правноснажности овог решења.

XI НАЛАЖЕ СЕ Републичком заводу за статистику да изврши брисање из Регистра о разврставању правних субјеката стечајног дужника са матичним бројем 07469888, по правноснажности овог решења.

ХП Ово решење објавити на огласној табли суда и у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Образложење

Решењем Привредног суда у Београду 3. Ст-80/2020 од 10.07.2020. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником Компанија за унутрашњу и спољну трговину, увоз – извоз и услуге „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, Београд, Врачар, ул. Макензијева бр. 53/1, МБ 07469888, ПИБ 100279563. За стечајног управника именован је Максим Андрић из Београда.

Наведено Решење је објављено на огласној табли суда дана 13.07.2020. године, а Оглас о отварању стечаја објављен је у „Службеном гласнику РС“, бр. 102 дана 24.07.2020. године.

Дана 15.09.2020. године, стечајни управник стечајног дужника је доставио суду Извештај о економско – финансијком положају стечајног дужника (ЕФИ), који је истакнут на огласној табли суда.

Поверилачко рочиште је одржано дана 04.12.2020. године. Стечајни управник стечајног дужника је у свему остао при Извештају о економско-финансијком положају стечајног дужника (ЕФИ), који је доставио овом суду дана од 15.09.2020. године. Усвојен је наведени ЕФИ и формиран су органи стечајног поступка. Формиран је Одбор поверилаца од 3 члана и изабран је Председник Одбора поверилаца.

Решењем овог суда 3. Ст-80/2020 од 05.11.2020. године одлучено је да ће се стечајни поступак над стечајним дужником спровести банкротством (уновчењем имовине стечајног дужника).

Дана 24.11.2020. године стечајни управник је доставио суду Листу признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца.

Испитно рочиште одржано је дана 23.02.2021. године, на којем се стечајни управник изјаснио о свим пријавама потраживања пристиглим у законском року. Стечајни управник је изјавио да остаје код Листе признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца, коју је доставио суду дана 24.11.2020. године, са изменама унетим на испитном рочишту. На основу Листе признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца коју је стечајни управник доставио суду дана 24.11.2020. године и измена унетих на испитном рочишту, стечајни судија је на испитном рочишту одржаном дана 23.02.2021. године, усвојио коначну Листу, применом одредбе чл. 116. ст. 2. Закона о стечају и на основу коначне Листе, донео Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања, применом одредбе чл. 116. ст. 3. Закона о стечају.

Дана 21.07.2021. године стечајни управник је доставио суду предлог за закључење стечајног поступка над стечајним дужником као правним лицем и наставак поступка стечаја над стечајном масом ради окончања парничних поступака и наплате потраживања извршењем на хипотекованој имовини заложних дужника, са Завршним извештајем и Завршним рачуном стечајног дужника. Навео је да је уновчена сва имовина стечајног дужника, да је спроведена Главна деоба стечајне масе стечајног дужника, чиме су се стекли услови из одредбе чл. 145. Закона о стечају за одржавање завршног рочишта и закључење стечајног поступка, па је предложио стечајном судији да донесе решење о заказивању завршног рочишта.

Решењем овог суда 3. Ст-80/2020 од 22.07.2021. године године је заказано завршно рочиште за 22.09.2021. године, у 11,00 часова, применом одредбе чл. 145. Закона о стечају, које је објављено на огласној табли суда дана 23.07.2021. године, а Оглас о одржавању наведеног рочишта је објављен у „Службеном гласнику РС“, бр. 83 од 27.08.2021. године.

У Завршном извештају стечајни управник је навео да су на испитном рочишту одржаном дана 23.02.2021. године, призната потраживања стечајним повериоцима у укупном износу од 67.277.029,90 динара (у II исплатном реду износ од 15.137,88 динара и III исплатном реду 67.261.892,02 динара). Сва пријављена потраживања поднета су од стране стечајних поверилаца. На имовини стечајног дужника није било уписаних хипотека ни залога, из ког разлога није било различитих поверилаца. Од поверилаца којима је Закључком о листи признатих и оспорених потраживања оспорено потраживање, стечајни поверилац ЕПС Дистрибуција, Београд, ул. Масарикова бр. 1-3, је покренуо парницу за утврђење потраживања која се води пред овим судом под Пословним бројем П-2277/2021.

Навео је да су потраживања стечајног дужника:

1) Утврђено потраживање од стечајног дужника од свог дужника ХОЛДИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРВА ИСКРА БАРИЧ А.Д. БАРИЧ“ у стечају (6. Ст. 7/2016); да је стечајни дужник на основу правноснажне пресуде Трговинског суда у Београду покренуо извршење против дужника и на основу њега уписана је хипотека на становима; да је поступак извршења прекинут из разлога реструктурирања дужника. У току је парница којом садашњи власник стана број 2 оспорава основ уписа хипотеке, која је прекинута из разлога што је власник стана тужио бившег власника за поништај Уговора о продаји непокретности. Стечајни управник прикупља релевантну документацију ради наставка извршења на имовини на којој има уписану хипотеку. У погледу стана број 7, власник стана уписан у катастар непокретности је привредно друштво Прва искра Инжењеринг ДОО које је брисано из АПР. У даљем току поступка стечајни управник ће утврдити да ли се уписане хипотеке могу несметано реализовати на основу неспорно утврђеног потраживања на основу којег су оне уписане. Укупно признато потраживање стечајног дужника „TERRA TRADE“ д.о.о. у стечају, у стечајном поступку над стечајним дужником ХОЛДИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРВА ИСКРА БАРИЧ А.Д. БАРИЧ“ у стечају, износи 92.127.776,57 динара.

2) Да је стечајни дужник је као зајмодавац закључио Уговор о зајму бр. 82/07 од 11.06.2007. године са зајмопримцем „Belim Group“ д.о.о. на износ од 79.755,36 Евра, што је у динарској противвредности износило 6.421.666,40 динара. Јемац по Уговору био је „Mirex inženjering“ д.о.о. који је Заложном изјавом Ов. Бр. 17350/2007 од 20.06.2007. године дао сагласност на упис хипотеке на пословном простору, у ул. Светозара Милетића бр. 16, укупне површине 583 м2. Уписана хипотека је друга по реду, иза хипотеке коју је уписала тада „Кулска банка“ (сада OTP banka a.d.). Стечајни управник је након отварања стечајног поступка упутио захтев дужнику стечајног дужника „Belim Group“ д.о.о. за измиривање дуга. Друштво „Belim Group“ д.о.о. је преко пуномоћника изразило спремност да измири дуг у номиналном износу по Уговору без права на обрачун камате, из разлога застарелости главног потраживања протеком више од десет година од доспећа обавезе. Стечајни управник је, у међувремену дошао до сазнања и увида у План реорганизације „Belim Group“ д.о.о. у стечају, из 2011. године, у коме је наведено потраживање стечајног дужника које је уврштено у трећу Класу, у износу од 11.030.737,65 динара, са роком измиривања од пет година и грејс периодом од годину дана.

Стечајни управник је од „BELIM PROPERTIES“ д.о.о. из Београда добио понуду за приступање дугу „Belim Group“ д.о.о. и изразио спремност да у целости намири дуг према стечајном дужнику у износу од 11.030.737,65 динара. Уз сагласност Одбора поверилаца,

стечајни управник је закључио Уговор о приступању дугу, након чега је приступилац уплатио цео износ на рачун стечајног дужника.

Истакао је да трошкови стечајног поступка износе укупно 180.000,00 динара, а да накнада трошкова стечајног управника износи укупно 180.000,00 динара. Укупне обавезе стечајне масе износе 1.142.841,15 динара.

Навео је да су средствима од наплате потраживања наплаћена средства у износу од 11.030.737,65 динара. Да је укупан прилив у стечајну масу износио 11.059.551,45 динара, и да су приходованим средствима подмирили трошкови стечајног поступка у износу од 180.000,00 динара и обавезе стечајне масе у износу од 1.142.841,15 динара.

На основу Решења о главној деоби стечајне масе 3. Ст-80/2020 од 17.05.2021. године, које је постало правоснажно дана 03.06.2021. године, стечајни управник је извршио деобу стечајне масе, односно дана 09.06.2021. године извршена је исплата стечајним повериоцима и то:

-повериоцима II исплатног реда – од укупно утврђених потраживања у износу од 15.137,88 динара, извршено је намирење у висини од 100,00% утврђеног потраживања;

-повериоцима III исплатног реда – од укупно утврђених потраживања у износу од 67.320.821,97 динара, извршено је намирење у висини од 11,92% утврђених потраживања, односно у износу 8.014.537,14 динара;

Стечајни управник је навео да је извршена резервација средстава за оспорено потраживање повериоца ЕПС Дистрибуција у износу од 7.030,34 динара, јер је у току стечајног поступка покренута парница за утврђење потраживања стечајног повериоца ЕПС Дистрибуција, Београд, ул. Масарикова бр. 1-3, који је покренуо парницу за утврђење потраживања, која се води пред овим судом у поступку Пословни бр. П-2277/2021, који поступак је још увек у току. Такође, да стечајни дужник води парницу у предмету овог суда под Пословним бр. 32. П-6332/2018 у правној ствари тужиоца „ОРГАНИКА БХ“ д.о.о., у којој тужилац тражи да се утврди да стечајни дужника нема хипотеку на имовини у власништву тужиоца, а која је уписана на основу правоснажно утврђеног потраживања стечајног дужника према свом дужнику ХОЛДИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРВА ИСКРА А.Д. БАРИЧ“ у стечају.

Навео је да ће за потраживања која су у спору, њихова наплата зависити од успеха у парничним и извршним поступцима, као и да се рок не може одредити са извесношћу. Предлажио је да се закаже рочиште о закључењу стечајног поступка и да се исти настави над стечајном масом, на коју би се пренело правоснажно утврђено потраживање у стечајном поступку против ХОЛДИНГ ПРЕДУЗЕЋА „ПРВА ИСКРА А.Д. БАРИЧ“ у стечају у износу од 92.127.776,57 динара и две хипотеке на имовини трећих лица које су уписане по наведеном потраживању.

Истакао је да су сви послови у овом поступку стечаја из надлежности стечајног управника извршени, да је уновчена целокупна имовина стечајног дужника и формирана стечајна маса из које су стечајни повериоци намирени, односно да је извршена исплата повериоцима у складу са правоснажним Решењем о главној деоби 3. Ст-80/2020 од 17.05.2021. године, намирењем поверилаца II исплатног реда у висини од 100,00% утврђеног потраживања, као и поверилаца III исплатног реда у висини од 11,92% утврђених потраживања.

Предложио је да се ради окончања парничних поступака и наплате потраживања извршењем на хипотекованој имовини заложних дужника, поступак стечаја настави над стечајном масом.

На завршном рочишту, одржаном дана 22.09.2021. године, стечајни управник је остао при предлогу за закључење стечајног поступка над стечајним дужником као правним лицем и наставком поступка над Стечајном масом истог, као и при Завршном рачуну од 21.07.2021. године. Навео је да је овај предлог истакао, имајући у виду све наведено у Завршном извештају, као и с обзиром да стечајни дужник има потраживања од дужника стечајног дужника, као и да су у току парнични поступци у којима је странка стечајни дужник и исти су у току, као и да стечајни дужник има одређена новчана средства на свом текућем рачуну, која на дан 30.06.2021. године, износе 1.707.035,28 динара.

Предлажио је да се изврши резервација средстава за трошкове стечајног поступка и обавезе стечајне масе за период до закључења стечајног поступка у укупном износу од 248.951,88 динара и за период по закључењу стечајног поступка у укупном износу од 1.451.061,65 динара (која средства је определио у Завршном рачуну), а како је ближе наведено у изреци Решења.

Имајући у виду неопходност резервације наведених средстава и обавезу исплате истих, суд је донео одлуку као у ставу III изреке решења.

Суд је размотрио Завршни рачун стечајног управника, и утврдио да на Завршни рачун нема примедби, да је исти уређен према националном стандарду о завршном рачуну, па је донео одлуку као у ставу I изреке решења, у складу са одредбом чл. 145. ст. 1. тач. 1) Закона о стечају.

Стечајни управник је, у Завршном извештају навео начин на који је обрачунао коначну награду за рад стечајног управника, према одредбама Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника ("Службени гласник Републике Србије", бр. 1/2011 и 10/2012), и на основу одредби Правилника, утврдио да износ коначне награде за рад стечајног управника за целокупан период трајања стечајног поступка износи 1.428.523,57 динара.

Ценећи све горње наводе стечајног управника са завршног рочишта одржаног дана 22.09.2021. године, као и Завршни извештај стечајног управника, суд налази да су Завршни извештај о спровођењу стечајног поступка и предлози стечајног управника из Завршног извештаја основани, оправдани и рационални. Стога је суд, применом одредби чл. 145. и чл. 148. Закона о стечају, донео одлуку као у изреци решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема писменог отправка решења, Привредном апелационом суду у Београду, а преко овог Суда.

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА

Наталија Пејић – Кордић
- за тачност отправка оверава -

